

Vi drukner i data

-vi må lære å svømme

Eiliv Mæhle Liljevik

Avd.direktør strategi og IT

eiliv@obos.no





Stiftet 19. august 1929
Eies av 460 000 medlemmer

Lovbestemt formål:

Å skaffe medlemmene bolig
og å forvalte boligene, samt å drive
annen virksomhet til fordel for
medlemmene

Visjon:

Skape fremtidens samfunn og
oppfylle boligdrømmer

Historien



OBOS bygde, Husbanken finansierte og kommunen stilte med billige tomter. Det var sosial boligbygging. Og medlemmene ventet spent på tildeling.

Antall ansatte



2 617

Resultat IFRS



Før skatt MNOK

2 162

Verdijustert EK



MNOK

38 431

Antall solgte boliger (Norge)



2 432

Antall medlemmer



459 987

Antall forvaltede boliger



230 480

(anslått verdi 894 mrd.kr.)

OBOS og Ignite Procurement møttes hos StartupLab
en vårkveld i april 2017



STARTUP
LAB

Ignite Procurement

OBOS så mulighet for å ta i bruk innkjøpssoftwaren for å få bedre kontroll over innkjøpet,
og det ble startet opp et innkjøpsprosjekt med OBOS Forvaltning november 2017

Prosjektets mandat og ønsket mål/gevinst

- **Mandat**: Teste ut Ignite Analytics for å se om dette er et egnet verktøy for OBOS.
- **Mål**: Ignite skal på bakgrunn av analysen identifisere potensielle besparelser for boligselskaper OBOS forvalter.
- **Gevinst**: OBOS skal få informasjon om innkjøp boligselskapene foretar. På bakgrunn av informasjonen skal det være mulig for OBOS å se på besparelser og fellesavtaler

StartupLab kobler gründere med næringslivet.



30 millioner kroner spart for beboere i OBOS-selskaper.
Ny kunde for tech-startupen Ignite Procurement.

Er du **teknologigründer** og har lyst til å selge løsningen din til 19 av Norges største selskaper?

Møt din første kunde på **MeetCorporates 4. april**.
Søk på meetcorporates.no



PÅ STARTUPLAB GJØR VI ALT VI KAN FOR Å SIKRE AT DU LYKKES MED DIN TECH-STARTUP – VED Å GI DEG TILGANG TIL KOMPETANSE, KAPITAL, ANSATTE OG IKKE MINST DIN FØRSTE KUNDE.

**STARTUP
LAB**



Vel og bra

-men det kommer mer ut av dettesamarbeidet.
Mye mer....



Leverandører og avtaler

Samler alle leverandører på ett sted, og se historikk og analyse over innkjøp.

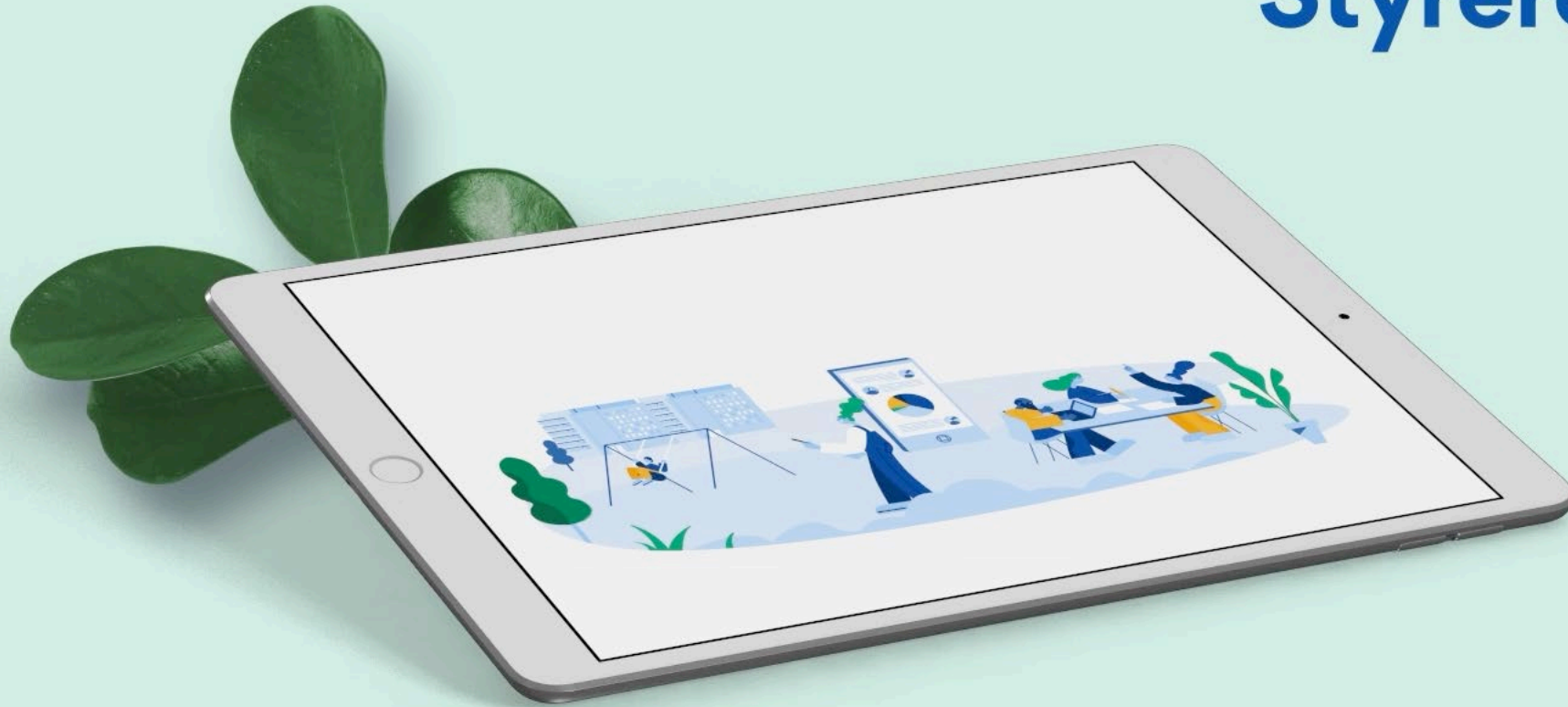
NorgesEnergi



The screenshot shows a web application interface for managing suppliers and contracts. The page title is "Leverandører og avtaler". The breadcrumb navigation is "Styrerommet > Leverandører og avtaler". There is a search bar and a filter button "Filtrer etter kategori". The main content area displays a list of suppliers, each with a name, a star rating, and a number of reviews. The suppliers listed are:

- Vindu Entreprenør (4 stars, 34 vurderinger) - Vår leverandør, OBOS-partner, Entreprenør
- S-bygg (3 stars, 3 vurderinger) - Vår leverandør, OBOS-partner, Entreprenør
- Rene Energi (4 stars, 14 vurderinger) - Entreprenør
- Bygårdsservice (4 stars, 3 vurderinger) - Vaktmester
- Telefoni AS (4 stars, 15 vurderinger) - OBOS-partner, Entreprenør
- Stål AS (5 stars, 7 vurderinger) - OBOS-partner, Entreprenør
- Betong AS (4 stars, 3 vurderinger) - Entreprenør
- Data & slikt AS (4 stars, 17 vurderinger) - Brebånd
- Proffmalere (4 stars, 3 vurderinger) - OBOS-partner, Entreprenør
- Maleren AS (4 stars, 3 vurderinger) - Maleren

Velkommen til Styrerommet.no



Leverandøranalyse

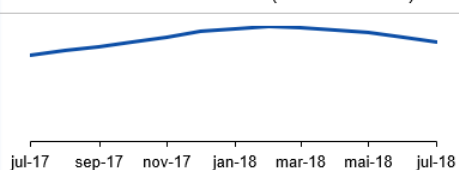


BOLIGSELSKAP: AMMERUDLIA BORETTSLAG

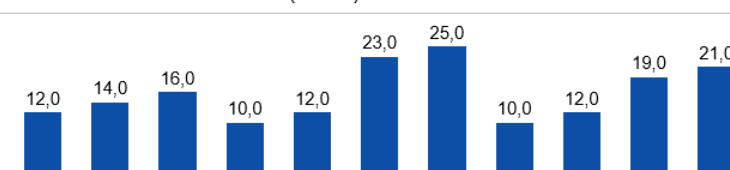
INNKJØPSKATEGORIER: ALLE KATEGORIER

BENCHMARK: KR/LEILIGHET

UTVIKLINGEN I INNKJØPET (RULLERENDE)



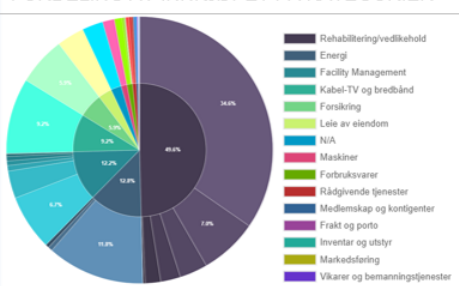
INNKJØP SISTE 12 MÅNEDER (MNOK)



LEVERANDØRER MED POTENSIAL

RENE TRAPPER	886 340 NOK	93
BYGÅRDSSERV.	2 558 090 NOK	91
RSM FASADE	1 266 545 NOK	85
PROFFMALERE	1 867 526 NOK	79

FORDELING AV INNKJØPET PÅ KATEGORIER



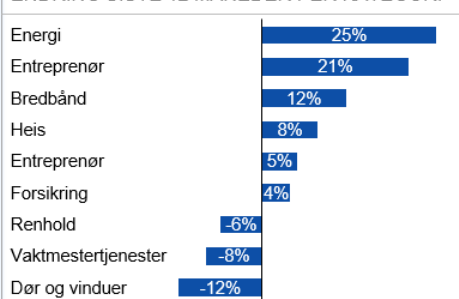
STØRSTE LEVERANDØRER SISTE 12 MÅNEDER

LEVERANDØR	KATEGORI	ÅRLIG KJØP	RATING	TREND	KR/LEIL. BENCHMARK
S-BYGG	ENTREPRENØR	8 954 230	★★★★★	↑	6237
NORGESENERGI	STRØM	5 886 982	★★★★★	↓	3603 3008
CANAL DIGITAL	BREDBÅND	3 686 585	★★★★★	→	2203 1740
VINDU ENTREPRENØR	DØR OG VINDUER	3 486 222	★★★★★	→	2100
GJENSIDIGE	FORSIKRING	2 963 365	★★★★★	↑	1840 1930
BYGÅRDSSERVICE	VAKTMESTER	2 558 090	★★★★★	↓	1680

RISIKOFYLTE LEVERANDØRER

SANS BYGG	186 258 NOK	96
ØKONETT	800 489 NOK	88
HOMENET	276 848 NOK	83
OPAK	349 549 NOK	77

ENDRING SISTE 12 MÅNEDER PER KATEGORI



KATEGORIER HVOR DERE IKKE BRUKER OBOS AVTALENE

KATEGORI	LEVERANDØR	OBOS AVTALEPARTNERE	ÅRLIG KJØP	KR/LEIL. BENCHMARK
STRØM	NORGESENERGI	LOS	5 886 982	3603 3008
KABEL-TV	CANAL DIGITAL	GET	3 686 585	2203 1740
FORSIKRING	GJENSIDIGE	TRYG FORSIKRING	2 963 365	1840 1600
HEIS	OTIS	KONE, SCHINDLER	886 340	640 400

AKTIVE FORESPØRSLER

BYTTE AV VINDUER	3 tilbud
NYE BAD	5 tilbud
MODERNISERING AV HEISER	4 tilbud

[Alle forespørsler](#) [Ny forespørsel](#)

UTGÅENDE AVTALER

OTIS	886 340 NOK	12 dager
RENE TRAPPER	79 489 NOK	28 dager
GET	1 266 545 NOK	65 dager

[Alle avtaler](#) [Ny avtale](#)

Takk for meg

Eiliv Mæhle Liljevik

Avd.direktør strategi og IT

eiliv@obos.no



